

Số: ~~....A04....~~/TB-THADS

TP Yên Bái, ngày 14 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số:02/2018/KDTM-PT ngày 27 tháng 4 năm 2018 và Quyết định sửa chữa bổ sung bản án số: 02/2018/QĐSCBSBA ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Bản án số:06/2017/KDTM-ST ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02.300721.1.A049/CT-VFI ngày 06/8/2021 của Công ty cổ phần thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa sen;

Căn cứ Công văn số: 900/TB-CNYB-PTH ngày 10 tháng 09 năm 2021 về việc không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam chi nhánh Yên Bái;

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái sẽ đưa ra bán đấu giá đối với các tài sản đã kê biên của Bên phải thi hành án: Công ty TNHH du lịch thương mại Hồng Nhung, người đại diện theo pháp luật ông Lê Văn Phúc, chức vụ giám đốc. Địa chỉ: Tổ 39 (nay là tổ 14), phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái và Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Hồng, ông Lê Văn Phúc. Địa chỉ: Tổ 39(nay là tổ 14), phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái. Bà Lê Thị Tuyết Nhung(Lê Thị Nhung), địa chỉ: số 2411, chung cư FLC, số 36 Phạm Hùng, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Cụ thể các tài sản sau:

- Toàn bộ diện tích đất, thửa số 133, diện tích 316,3 m², tờ bản đồ số 33-C-II theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 134936, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 1673, do UBND thành phố Yên Bái cấp cho ông Lê Văn Phúc và bà Nguyễn Thị Hồng ngày 12/12/2007, tại địa chỉ: Tổ 39 (nay là tổ 14), phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái. Tài sản gắn liền với đất là 01 nhà xây 04 tầng, theo giấy phép xây dựng số 814/GPXD do Sở xây dựng tỉnh Yên Bái cấp ngày 25/12/2007.

- Toàn bộ diện tích 02 thửa đất số 43, tờ bản đồ số 33-C- II, diện tích 291,8 m² đất ở, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 119303, sổ vào sổ H 00161, do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 03/02/2005 và thửa số 44, tờ bản đồ số 33-C- II-d, diện tích 335,7 m² đất ở, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 118376, sổ vào sổ H 00265, do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 04/5/2005, đều mang tên chị Lê Thị Nhung, địa chỉ Tổ 39 (nay là tổ 14), phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái. Tài sản gắn liền với đất là 01 nhà xây 07 tầng theo giấy phép xây dựng số 591/GPXD do Sở xây dựng tỉnh Yên Bái cấp ngày 04/10/2007.

- Tường xây, mái vòm, công vào công ty Hồng Nhung và 01 gian nhà xây cấp 04 (kho) có trên 02 thửa đất (thửa số 43 và thửa số 44).

-Toàn bộ hệ thống công tơ điện, đường dây điện, hệ thống ống cấp thoát nước Công ty TNHH du lịch thương mại du lịch Hồng Nhung đang sử dụng.

* Giá khởi điểm của toàn bộ số tài sản là: 16.687.000.000 đ (Mười sáu tỷ sáu trăm tám mươi bảy triệu đồng chẵn).

II. Điều kiện tham gia

Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, điều 56 Luật đấu giá tài sản.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái, địa chỉ: Tổ 13, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái (trong giờ hành chính).

3. Hồ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

*Lưu ý: Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cục THADS Yên Bái(để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử đấu giá quốc gia(để TB).
- Viện KSND TP Yên Bái(để giám sát);
- Chi cục trưởng(để bc);
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Kim Thu